

Извещение о проведении торгов посредством публичного предложения

Общество с ограниченной ответственностью «Депозитарные и корпоративные технологии», созданное и зарегистрированное в Российской Федерации (ОГРН 1057746181272, ИНН 7729520219, место нахождения: г. Москва, ул. Стромынка д. 4, корп. 1, офис 401), в соответствии со статьей 31 Федерального закона «Об инвестиционных фондах», являясь специализированным депозитарием, осуществляющим прекращение Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Мега-эстейт» (правила доверительного управления фондом зарегистрированы ФСФР России 21.11.2011 г. № 2257) (далее – Фонд) в связи с аннулированием лицензии на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами у Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Эталон» (приказ Банка России от 17.04.2018 г. №ОД-987), действует от своего имени в качестве лица, осуществляющего прекращение Фонда, с учетом ограничений, установленных этим Федеральным законом, публикует информацию о проведении торгов посредством публичного предложения на электронной площадке АО «Российский аукционный дом». Торги проводятся в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене реализации имущества, принадлежащего владельцам Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Мега-эстейт». На торгах представлены следующие лоты:

1. Земельный участок (категория: земли промышленности, энергетики, транспорта, земли иного специального значения, разрешенное использование: под производственные цели), общая площадь 269 107 кв.м., кадастровый номер 50:08:0060231:47 по адресу МО, Истринский район, с/п Костровское, в районе д. Петрово-Мансурово.
2. Земельный участок (категория: земли промышленности, энергетики, транспорта, земли иного специального значения, разрешенное использование: под производственные цели), общая площадь 44 463 кв.м., кадастровый номер 50:08:0060231:51 по адресу МО, Истринский район, с/п Костровское, в районе д. Петрово-Мансурово.
3. Земельный участок (категория: земли промышленности, энергетики, транспорта, земли иного специального значения, разрешенное использование: под производственные цели), общая площадь 503 737 кв.м., кадастровый номер 50:08:0060231:52 по адресу МО, Истринский район, с/п Костровское, в районе д. Петрово-Мансурово.
4. Земельный участок (категория: земли промышленности, энергетики, транспорта, земли иного специального значения, разрешенное использование: под производственные цели), общая площадь 27 981 кв.м., кадастровый номер 50:08:0060231:53 по адресу МО, Истринский район, с/п Костровское, в районе д. Петрово-Мансурово.
5. Земельный участок (категория: земли промышленности, энергетики, транспорта, земли иного специального значения, разрешенное использование: под производственные цели), общая площадь 174 494 кв.м., кадастровый номер 50:08:0060231:54 по адресу МО, Истринский район, с/п Костровское, в районе д. Петрово-Мансурово.

Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению, начальная цена, величина «шага» на понижение, цена отсечения представлены в Информационном сообщении о проведении торгов в сети Интернет по адресу: <https://sales.lot-online.ru>, а также в разделе «Новости» за 26.07.2023 г. по адресу: <http://www.depotech.ru/>.

Дата и время начала приема заявок: с 26.07.2023 10:00

Дата и время окончания приема заявок: по 27.08.2023 16:00

Дата определения участников: 28.08.2023 г.

Период подачи предложений по цене: 29.08.2023 00:00 – 16.11.2023 00:00.

Дата и время проведения торгов: с 12:00 до 14:00 следующего дня после окончания подачи предложений по каждому лоту.

Получить подробную информацию о предмете торгов, паевом инвестиционном фонде, ознакомиться с правилами доверительного управления и иными документами, подлежащими раскрытию и предоставлению в соответствии с действующим законодательством, можно в Обществе с ограниченной ответственностью «Депозитарные и корпоративные технологии» по адресу: г. Москва, ул. Стромынка д. 4, корп. 1, офис 401, тел. +7 (495) 641-30-31 (контактное лицо – Антонов Дмитрий Александрович).

Президент ООО «ДКТ»

И.В. Бушин