



## Общество с ограниченной ответственностью

### ВЫПИСКА

#### из итогового протокола

проведения открытого аукциона по продаже имущества, принадлежащего на праве общей долевой собственности владельцам инвестиционных паев **Закрытого паевого инвестиционного фонда рентного «Основная бизнес модель - Гамма»**, прекращение которого осуществляет специализированный депозитарий фонда – Общество с ограниченной ответственностью «Депозитарные и корпоративные технологии».

01 ноября 2018 г.

1. **Место проведения:** г. Москва, ул. Стромынка д. 4, корп. 1, 4 этаж, офис ООО «ДКТ».
2. **Время проведения:** 01 ноября 2018 г., 12:00.
3. **Форма торгов:** аукцион, открытый по составу участников.

Извещение о проведении аукциона опубликовано 12.10.2018 г. в сети Интернет: на официальном сайте ООО «ДКТ» [www.depotech.ru](http://www.depotech.ru), на сайте [www.domofond.ru](http://www.domofond.ru) в разделе «Недвижимость на продажу», на сайте [Avito.ru](http://Avito.ru).

Заявки на участие принимались с 10.00 22.10.2018 г. по 17.00 31.10.2018 г.

#### 4. Предмет торгов:

Номер п/п	Имущество	Стоимость (руб.)	Номер Св-ва о гос. регистрации права
1	Доля в праве 1/2 земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 121 875 кв. м., кадастровый № <b>69:10:0000011:115</b> по адресу Тверская обл., Калининский р-н, Кулицкое сельское поселение, д. Зиновьево	45 723	69-АВ №997910
	Доля в праве 1/2 земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 121 875 кв. м., кадастровый № <b>69:10:0000011:115</b> по адресу Тверская обл., Калининский р-н, Кулицкое сельское поселение, д. Зиновьево		69-АВ №875024

2	Доля в праве 1/2 земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 150 000 кв. м., кадастровый № <b>69:10:0000035:287</b> по адресу Тверская обл., Калининский р-н, Верхневолжское сельское поселение, д. Панигино	54 199	69-AB №997934
	Доля в праве 1/2 земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 150 000 кв. м., кадастровый № <b>69:10:0000035:287</b> по адресу Тверская обл., Калининский р-н, Верхневолжское сельское поселение, д. Панигино		69-AB №875014
3	Доля в праве 1/2 земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 20 766 кв. м., кадастровый № <b>69:10:0000022:275</b> по адресу Тверская обл., Калининский р-н, Медновское сельское поселение, д. Ивановское	7 507	69-AB №997925
	Доля в праве 1/2 земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 20 766 кв. м., кадастровый № <b>69:10:0000022:275</b> по адресу Тверская обл., Калининский р-н, Медновское сельское поселение, д. Ивановское		69-AB №858000
4	Доля в праве 1/2 земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 236 841 кв. м., кадастровый № <b>69:10:0000022:273</b> по адресу Тверская обл., Калининский р-н, Медновское сельское поселение, д. Ивановское	85 579	69-AB №997927
	Доля в праве 1/2 земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 236 841 кв. м., кадастровый № <b>69:10:0000022:273</b> по адресу Тверская обл., Калининский р-н, Медновское сельское поселение, д. Ивановское		69-AB №875011
5	Доля в праве 1/2 земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 29 545 кв. м., кадастровый № <b>69:10:0000011:118</b> по адресу Тверская обл., Калининский р-н, Кулицкое сельское поселение, д. Лямово	11 084	69-AB №997928

	Доля в праве 1/2 земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 29 545 кв. м., кадастровый № <b>69:10:0000011:118</b> по адресу Тверская обл., Калининский р-н, Кулицкое сельское поселение, д. Лямово		69-AB №875002
6	Доля в праве 1/2 земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 41 935 кв. м., кадастровый № <b>69:10:0000011:138</b> по адресу Тверская обл., Калининский р-н, Кулицкое сельское поселение, д. Лямово	15 732	69-AB №997911
	Доля в праве 1/2 земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 41 935 кв. м., кадастровый № <b>69:10:0000011:138</b> по адресу Тверская обл., Калининский р-н, Кулицкое сельское поселение, д. Лямово		69-AB №875020
7	Доля в праве 1/2 земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 55 996 кв. м., кадастровый № <b>69:10:0000022:274</b> по адресу Тверская обл., Калининский р-н, Медновское сельское поселение, д. Ивановское	20 233	69-AB №997926
	Доля в праве 1/2 земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 55 996 кв. м., кадастровый № <b>69:10:0000022:274</b> по адресу Тверская обл., Калининский р-н, Медновское сельское поселение, д. Ивановское		69-AB №875012
8	Доля в праве 1/2 земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 59 091 кв. м., кадастровый № <b>69:10:0000011:129</b> по адресу Тверская обл., Калининский р-н, Кулицкое сельское поселение, д. Лямово	22 169	69-AB №997913
	Доля в праве 1/2 земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 59 091 кв. м., кадастровый № <b>69:10:0000011:129</b> по адресу Тверская обл., Калининский р-н, Кулицкое сельское поселение, д. Лямово		69-AB №875023

9	Доля в праве 1/2 земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 59 091 кв. м., кадастровый № <b>69:10:0000011:130</b> по адресу Тверская обл., Калининский р-н, Кулицкое сельское поселение, д. Лямово	22 169	69-AB №997912
	Доля в праве 1/2 земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 59 091 кв. м., кадастровый № <b>69:10:0000011:130</b> по адресу Тверская обл., Калининский р-н, Кулицкое сельское поселение, д. Лямово		69-AB №875022

5. **Организатор торгов:** ООО «ДКТ».

6. **Аукционная комиссия:**

Дмитриев Андрей Павлович – Председатель аукционной комиссии

Зайчиков Андрей Александрович – Аукционист

7. В 12 час. 00 мин. 01 ноября 2018 г. Председатель аукционной комиссии объявил аукцион открытым и пригласил Участников аукциона зарегистрироваться, получить карточки Участников и занять свои места в зале для проведения аукциона.

После получения Участниками аукциона карточек Участников и занятия мест в зале, Председатель аукционной комиссии проинформировал Участников об основных организационных требованиях и правилах проведения аукциона и представил собравшимся аукциониста.

Аукционист огласил правила и особенности проведения аукциона, огласил наименование предмета торгов, выставленного на аукцион, его основные характеристики, начальные цены и шаг аукциона по каждому лоту.

7.1. **Участники аукциона по лоту №1:**

Участник под №1

Участник под №2

Участник под №3

7.2. **Участники аукциона по лоту №2**

Участник под №1

Участник под №2

Участник под №3

7.3. **Участники аукциона по лоту №3**

Участник под №1

Участник под №2

Участник под №3

7.4. **Участники аукциона по лоту №4**

Участник под №1

Участник под №2

Участник под №3

**7.5. Участники аукциона по лоту №5**

Участник под №1

Участник под №2

Участник под №3

**7.6. Участники аукциона по лоту №6**

Участник под №1

Участник под №2

Участник под №3

**7.7. Участники аукциона по лоту №7**

Участник под №1

Участник под №2

Участник под №3

**7.8. Участники аукциона по лоту №8**

Участник под №1

Участник под №2

Участник под №3

**7.9. Участники аукциона по лоту №9**

Участник под №1

Участник под №2

Участник под №3

**8. Результаты проведения аукциона:**

8.1. В 12 час. 05 мин. 01.11.2018 г. торги завершились объявлением аукциона по продаже лота №1 состоявшимся. Победителем аукциона по продаже лота №1 объявляется Участник аукциона под №2. **Цена продажи лота №1 составила 45 723 (Сорок пять тысяч семьсот двадцать три) рубля 00 коп.**

8.2. В 12 час. 08 мин. 01.11.2018 г. торги завершились объявлением аукциона по продаже лота №2 состоявшимся. Победителем аукциона по продаже лота №2 объявляется Участник аукциона под №1. **Цена продажи лота №2 составила 54 199 (Пятьдесят четыре тысячи сто девяносто девять) рублей 00 коп.**

8.3. В 12 час. 10 мин. 01.11.2018 г. торги завершились объявлением аукциона по продаже лота №3 состоявшимся. Победителем аукциона по продаже лота №3 объявляется Участник аукциона под №1. **Цена продажи лота №3 составила 7 507 (Семь тысяч пятьсот семь) рублей 00 коп.**

8.4. В 12 час. 12 мин. 01.11.2018 г. торги завершились объявлением аукциона по продаже лота №4 состоявшимся. Победителем аукциона по продаже лота №4 объявляется Участник

аукциона под №1. **Цена продажи лота №4 составила 85 579 (Восемьдесят пять тысяч пятьсот семьдесят девять) рублей 00 коп.**

8.5. В 12 час. 15 мин. 01.11.2018 г. торги завершились объявлением аукциона по продаже лота №5 состоявшимся. Победителем аукциона по продаже лота №5 объявляется Участник аукциона под №3. **Цена продажи лота №5 составила 11 084 (Одиннадцать тысяч восемьдесят четыре) рубля 00 коп.**

8.6. В 12 час. 17 мин. 01.11.2018 г. торги завершились объявлением аукциона по продаже лота №6 состоявшимся. Победителем аукциона по продаже лота №6 объявляется Участник аукциона под №3. **Цена продажи лота №6 составила 15 732 (Пятнадцать тысяч семьсот тридцать два) рубля 00 коп.**

8.7. В 12 час. 20 мин. 01.11.2018 г. торги завершились объявлением аукциона по продаже лота №7 состоявшимся. Победителем аукциона по продаже лота №7 объявляется Участник аукциона под №1. **Цена продажи лота №7 составила 20 233 (Двадцать тысяч двести тридцать три) рубля 00 коп.**

8.8. В 12 час. 22 мин. 01.11.2018 г. торги завершились объявлением аукциона по продаже лота №8 состоявшимся. Победителем аукциона по продаже лота №8 объявляется Участник аукциона под №2. **Цена продажи лота №8 составила 22 169 (Двадцать две тысячи сто шестьдесят девять) рублей 00 коп.**

8.9. В 12 час. 25 мин. 01.11.2018 г. торги завершились объявлением аукциона по продаже лота №9 состоявшимся. Победителем аукциона по продаже лота №9 объявляется Участник аукциона под №2. **Цена продажи лота №9 составила 22 169 (Двадцать две тысячи сто шестьдесят девять) рублей 00 коп.**

9. Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право Победителей аукциона на заключение Договора купли-продажи имущества, включенного в состав Закрытого паевого инвестиционного фонда рентного «Основная бизнес модель - Гамма», прекращение которого осуществляет специализированный депозитарий фонда – Общество с ограниченной ответственностью «Депозитарные и корпоративные технологии», с Организатором торгов.

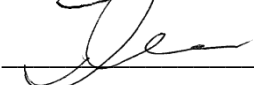
10. При уклонении или отказе Победителя(лей) аукциона от заключения Договора купли-продажи с Организатором торгов Победитель(и) утрачивает(ют) право на заключение договоров купли-продажи имущества, включенного в состав Закрытого паевого инвестиционного фонда рентного «Основная бизнес модель - Гамма», прекращение которого осуществляет специализированный депозитарий фонда – Общество с ограниченной ответственностью «Депозитарные и корпоративные технологии», с Организатором торгов.

**Члены аукционной комиссии:**

**Председатель аукционной комиссии:**

 / Дмитриев А.П./

**Аукционист:**

 /Зайчиков А.А./