



Общество с ограниченной ответственностью

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ

проведения открытого аукциона по продаже имущества, принадлежащего на праве общей долевой собственности владельцам инвестиционных паев **Закрытого паевого инвестиционного фонда рентного «Основная бизнес модель - Гамма»**, прекращение которого осуществляет специализированный депозитарий фонда – Общество с ограниченной ответственностью «Депозитарные и корпоративные технологии».

22 мая 2018 г.

1. **Место проведения:** г. Москва, ул. Стромынка д. 4, корп. 1, 4 этаж, офис ООО «ДКТ».
2. **Время проведения:** 22 мая 2018 г., 12:00.
3. **Форма торгов:** аукцион, открытый по составу участников.

Извещение о проведение аукциона опубликовано 23.04.2018 г. в сети Интернет: на официальном сайте ООО «ДКТ» www.depotech.ru, на сайте www.domofond.ru в разделе «Недвижимость на продажу», на сайтах [www. Avito.ru](http://www.Avito.ru) и [www. Yandex.ru](http://www.Yandex.ru).

Заявки на участие принимались с 10.00 27.04.2018 г. по 17.00 21.05.2018 г.

4. Предмет торгов:

Номер лота	Описание лота	Начальная цена лота (руб.)	Шаг аукциона (руб.)
1	Доля в праве 1/2 земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 121 875 кв. м., кадастровый № 69:10:000011:115 по адресу Тверская обл., Калининский р-н, Кулицкое сельское поселение, д. Зиновьево. Доля в праве 1/2 земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 121 875 кв. м., кадастровый № 69:10:000011:115 по адресу Тверская обл., Калининский р-н, Кулицкое сельское поселение, д. Зиновьево.	51 231	2 500
2	Доля в праве 1/2 земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 130 000 кв. м., кадастровый № 69:10:000011:107 по адресу Тверская обл., Калининский р-н, Кулицкое сельское поселение, д. Зиновьево. Доля в праве 1/2 земельного участка, категория земель:	54 646	2 700

	земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 130 000 кв. м., кадастровый № 69:10:000011:107 по адресу Тверская обл., Калининский р-н, Кулицкое сельское поселение, д. Зиновьево.		
3	Доля в праве 1/2 земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 15 332 кв. м., кадастровый № 69:10:000011:113 по адресу Тверская обл., Калининский р-н, Кулицкое сельское поселение, д. Заболотье. Доля в праве 1/2 земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 15 332 кв. м., кадастровый № 69:10:000011:113 по адресу Тверская обл., Калининский р-н, Кулицкое сельское поселение, д. Заболотье.	6 445	320
4	Доля в праве 1/2 земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 150 000 кв. м., кадастровый № 69:10:000035:287 по адресу Тверская обл., Калининский р-н, Верхневолжское сельское поселение, д. Панигино. Доля в праве 1/2 земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 150 000 кв. м., кадастровый № 69:10:000035:287 по адресу Тверская обл., Калининский р-н, Верхневолжское сельское поселение, д. Панигино.	60 729	3 000
5	Доля в праве 1/2 земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 188 880 кв. м., кадастровый № 69:10:000040:165 по адресу Тверская обл., Калининский р-н, Верхневолжское сельское поселение, д. Нестерово. Доля в праве 1/2 земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 188 880 кв. м., кадастровый № 69:10:000040:165 по адресу Тверская обл., Калининский р-н, Верхневолжское сельское поселение, д. Нестерово.	76 470	3 800
6	Доля в праве 1/2 земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 20 766 кв. м., кадастровый № 69:10:000022:275 по адресу Тверская обл., Калининский р-н, Медновское сельское поселение, д.	8 411	400

	<p>Ивановское. Доля в праве 1/2 земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 20 766 кв. м., кадастровый № 69:10:000022:275 по адресу Тверская обл., Калининский р-н, Медновское сельское поселение, д. Ивановское.</p>		
7	<p>Доля в праве 1/2 земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 23 214 кв. м., кадастровый № 69:10:000011:111 по адресу Тверская обл., Калининский р-н, Кулицкое сельское поселение, д. Заболотье. Доля в праве 1/2 земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 23 214 кв. м., кадастровый № 69:10:000011:111 по адресу Тверская обл., Калининский р-н, Кулицкое сельское поселение, д. Заболотье.</p>	9 758	480
8	<p>Доля в праве 1/2 земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 236 841 кв. м., кадастровый № 69:10:000022:273 по адресу Тверская обл., Калининский р-н, Медновское сельское поселение, д. Ивановское. Доля в праве 1/2 земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 236 841 кв. м., кадастровый № 69:10:000022:273 по адресу Тверская обл., Калининский р-н, Медновское сельское поселение, д. Ивановское.</p>	95 887	4 700
9	<p>Доля в праве 1/2 земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 29 545 кв. м., кадастровый № 69:10:000011:118 по адресу Тверская обл., Калининский р-н, Кулицкое сельское поселение, д. Лямово. Доля в праве 1/2 земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 29 545 кв. м., кадастровый № 69:10:000011:118 по адресу Тверская обл., Калининский р-н, Кулицкое сельское поселение, д. Лямово.</p>	12 419	620
10	<p>Доля в праве 1/2 земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 31 097 кв. м., кадастровый</p>	13 072	650

	<p>№ 69:10:0000011:114 по адресу Тверская обл., Калининский р-н, Кулицкое сельское поселение, д. Заболотье.</p> <p>Доля в праве 1/2 земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 31 097 кв. м., кадастровый № 69:10:0000011:114 по адресу Тверская обл., Калининский р-н, Кулицкое сельское поселение, д. Заболотье.</p>		
11	<p>Доля в праве 1/2 земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 41 935 кв. м., кадастровый № 69:10:0000011:138 по адресу Тверская обл., Калининский р-н, Кулицкое сельское поселение, д. Лямово.</p> <p>Доля в праве 1/2 земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 41 935 кв. м., кадастровый № 69:10:0000011:138 по адресу Тверская обл., Калининский р-н, Кулицкое сельское поселение, д. Лямово.</p>	17 628	880
12	<p>Доля в праве 1/2 земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 46 429 кв. м., кадастровый № 69:10:0000011:110 по адресу Тверская обл., Калининский р-н, Кулицкое сельское поселение, д. Заболотье.</p> <p>Доля в праве 1/2 земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 46 429 кв. м., кадастровый № 69:10:0000011:110 по адресу Тверская обл., Калининский р-н, Кулицкое сельское поселение, д. Заболотье.</p>	19 517	950
13	<p>Доля в праве 1/2 земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 55 996 кв. м., кадастровый № 69:10:0000022:274 по адресу Тверская обл., Калининский р-н, Медновское сельское поселение, д. Ивановское.</p> <p>Доля в праве 1/2 земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 55 996 кв. м., кадастровый № 69:10:0000022:274 по адресу Тверская обл., Калининский р-н, Медновское сельское поселение, д. Ивановское.</p>	22 670	1 100

14	<p>Доля в праве 1/2 земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 59 091 кв. м., кадастровый № 69:10:000011:129 по адресу Тверская обл., Калининский р-н, Кулицкое сельское поселение, д. Лямово.</p> <p>Доля в праве 1/2 земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 59 091 кв. м., кадастровый № 69:10:000011:129 по адресу Тверская обл., Калининский р-н, Кулицкое сельское поселение, д. Лямово.</p>	24 839	1 200
15	<p>Доля в праве 1/2 земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 59 091 кв. м., кадастровый № 69:10:000011:130 по адресу Тверская обл., Калининский р-н, Кулицкое сельское поселение, д. Лямово.</p> <p>Доля в праве 1/2 земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 59 091 кв. м., кадастровый № 69:10:000011:130 по адресу Тверская обл., Калининский р-н, Кулицкое сельское поселение, д. Лямово.</p>	24 839	1 200
16	<p>Доля в праве 1/2 земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 65 400 кв. м., кадастровый № 69:10:000027:538 по адресу Тверская обл., Калининский р-н, Щербинское сельское поселение, д. Труново.</p> <p>Доля в праве 1/2 земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 65 400 кв. м., кадастровый № 69:10:000027:538 по адресу Тверская обл., Калининский р-н, Щербинское сельское поселение, д. Труново.</p>	27 104	1 350
17	<p>Доля в праве 1/2 земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 78 947 кв. м., кадастровый № 69:10:000035:314 по адресу Тверская обл., Калининский р-н, Верхневолжское сельское поселение, д. Клеопино.</p> <p>Доля в праве 1/2 земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 78 947 кв. м., кадастровый № 69:10:000035:314 по адресу Тверская обл., Калининский р-н, Верхневолжское сельское поселение,</p>	31 962	1 600

	д. Клеопино.		
18	Доля в праве 1/2 земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 8 414 кв. м., кадастровый № 69:10:0000030:334 по адресу Тверская обл., Калининский р-н, Бурашевское сельское поселение, д. Урочище Григорьево. Доля в праве 1/2 земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 8 414 кв. м., кадастровый № 69:10:0000030:334 по адресу Тверская обл., Калининский р-н, Бурашевское сельское поселение, д. Урочище Григорьево.	3 487	170

5. **Организатор торгов:** ООО «ДКТ».

6. **Аукционная комиссия:**


Дмитриев Андрей Павлович – Председатель аукционной комиссии

Семенов Александр Александрович – Аукционист

7. В 12 час. 00 мин. 22 мая 2018 г. в связи с отсутствием заявок торги завершились объявлением аукциона по продаже всех лотов несостоявшимся.

Члены аукционной комиссии:

Председатель аукционной комиссии:


_____/Дмитриев А.П./

Аукционист:


_____/Семенов А.А./